**Администрация**

**муниципального образования «Капустиноярский сельсовет»**

**Ахтубинского района Астраханской области.**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ.**

От 01.11.2018 года № 65

Об утверждении положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества МО «Капустиноярский сельсовет», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Уставом МО « Капустиноярский сельсовет» , администрация МО « Капустиноярский сельсовет» Ахтубинского района Астраханской области

Постановляет:

1. Утвердить прилагаемое положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества МО «Капустиноярский сельсовет» от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

2. Настоящее решение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации МО « Капустиноярский сельсовет».

Глава МО

«Капустиноярский сельсовет» Юмагулов В. В.

(приложение 1)

Утверждено

постановлением МО

«Капустиноярский сельсовет»

от \_\_\_\_\_\_\_\_2018 № \_\_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества МО «Капустиноярский сельсовет», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – муниципальное имущество, Перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности МО «Капустиноярский сельсовет»;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу и реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень ( в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются постановлением администрации МО «Капустиноярский сельсовет» (далее – уполномоченный орган) об утверждении Перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организации, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течении 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

5. в случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течении 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято постановление администрации МО «Капустиноярский сельсовет» о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ( в том числе в форме открытых данных) – в течении 3 рабочих дней со дня утверждения.

Верно:

(приложение 2)

Утверждено

Постановлением МО

«Капустиноярский сельсовет»

от \_\_\_\_\_\_\_\_2018 № \_\_\_\_\_\_\_

**Перечень**  
**муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и объекта | Идентификационные характеристики объекта (кадастровый номер, идентификационный номер и др.) | Место нахождения объекта | Целевое назначение объекта | Информация об ограничениях (обременениях) | Дата включения объекта в перечень |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |