



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2022

№ 265

Об установлении
публичного сервитута

Руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», рассмотрев обращение вх. от 18.01.2022 № 149 Обл. и приложенные к нему документы гражданки РФ Гончаровой Марины Владимировны действующей в интересах ПАО «Россети Юг» по доверенности, удостоверенной Качаевой Ольгой Андреевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области, Семёнова Владислава Захаровича, зарегистрированной в реестре № 61/207-н/61-2021-5-596, сроком по 31.12.2022, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.03.2022 № КУВИ-001/2022-45492243, от 30.03.2022 № КУВИ-001/2022-45491960, от 30.03.2022 № КУВИ-001/2022-45491610, от 30.03.2022 № КУВИ-001/2022-45492168, от 30.03.2022 № КУВИ-001/2022-45491589, от 30.03.2022 № КУВИ-001/2022-45491648, от 30.03.2022 № КУВИ-001/2022-45492260, от 30.03.2022 № КУВИ-001/2022-

45492091, от 30.03.2022 № КУВИ-001/2022-45491573, администрация
МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юга» (далее - ПАО «Россети Юга») ОГРН 1076164009096, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юга»: ВЛ-10 кВ ТП-13-ТП-104 ф.21 ПС Капустин Яр (далее - инженерные сооружения), на части земель населенных пунктов, промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами:

- 30:01:000000:30, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: под автомобильными дорогами;

- 30:00:000000:33292, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;

- 30:00:000000:33293, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;

- 30:01:000000:1420, расположенного по адрес: Астраханская область, Ахтубинский район, 2-2,5 км южнее с. Капустин Яр, с видом разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства;

- 30:01:000000:1320, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;

- 30:01:000000:1138, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, с видом разрешённого использования: под автомобильной дорогой;

- 30:01:050202:301, расположенного по адрес: Астраханская область, Ахтубинский район, участок расположен 1-2 км с. Капустин Яр, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

- 30:01:050202:253, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, в 2,0-25 км южнее с. Капустин Яр, 5 с видом разрешённого использования: в использование в целях выпаса скота,

- 30:01:050101:1784, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, с видом разрешённого использования: под размещение водопровода;

- 30:01:050101:1164, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, ул. Крестьянская, дом 150, с видом разрешённого использования: под индивидуальное жилищное строительство,

общей площадью 31 421 (+/- 52) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местонахождения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено, в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельного участка, 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах, на которые поступили в соответствии с п. 1 или 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации от 26.10.2001 № 136-ФЗ.

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юга» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юга» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Постановления и Распоряжения».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Постановления и Распоряжения».

